

## Presseinformation

Wien, 7. Mai 2013

### 7 Brände pro Tag durch unsichere Elektroanlagen

Unsichere Elektroanlagen sind die häufigste Brandursache. Sicher vor solchen Bränden und Stromunfällen werden Konsumenten mit der Elektro-Check-Initiative der Wiener Elektroinnung. Mieter können auf Recht für Sicherheit pochen.

Jährlich fordern unsichere und veraltete Elektroanlagen 40 bis 50 Todesopfer infolge von Stromschlägen und elektrisch gezündeten Bränden. Pro Tag sind es rund 7 Feuer, die so entstehen und zusätzlich Sachschäden in Millionenhöhe verursachen. Dabei wären die rund 2.800 Brände pro Jahr aufgrund veralteter Anlagen in fast allen Fällen zu vermeiden.

#### Belastung von Elektroanlagen?

„Viele Bewohner merken davon nichts, schweben aber dennoch in latenter Lebens- und Brandgefahr. Vor allem in älteren Wohneinheiten sind Anlagen stark belastet. Immer mehr Elektrogeräte sorgen für einen erhöhten Strombedarf, Kontaktteile ermüden oder ein Mangel an Steckdosen verführt Konsumenten zur Verwendung langer Mehrfachsteckdosenleisten, um nur einige Ursachen anzuführen,“ führt Mag. Gottfried Rotter aus, PR-Referent der Bundesinnung und Geschäftsführer der e-Marke. Hinzu kommen falsch installierte Systeme, die schwache Leitungen oder nicht genügend Stromkreise aufweisen, und so mancher Freizeitbastler bringt sich und seine Familie mit eigenmächtig veränderten Installationen oder nicht fachgemäß durchgeführten Erweiterungen in Gefahr.

#### Messung der unsichtbaren Gefahr mit Elektro-Check

Die Elektroinnung Wien startet jetzt eine Sicherheitsinitiative für Konsumenten. „Beim Elektro-Check überprüft der Elektrotechniker eine Anlage auf Herz und Nieren. In einer umfassenden Dokumentation wird der „Ist-Zustand“ festgehalten und alle Gefahrenquellen und Risiken werden sicher diagnostiziert. Diese Dokumentation ist im Fall des Falles gerichtsverwertbar und führt neben den Mängeln auch konkrete Maßnahmen zur Beseitigung an,“ beschreibt Christian Bräuer, Landesinnungsmeister Stv. und geschäftsführender Präsident des KFE, die Sicherheitskampagne. Für die Aktion wurde ein Fixpreis festgelegt, abhängig von der Größe der Liegenschaft: Wohnungen bis 75 m<sup>2</sup> werden bereits um € 290,- inkl. 20 % Mehrwertsteuer überprüft.

#### Recht auf Sicherheit für Mieter

Nach vielen Jahren ermüden Kunststoffkabel und werden brüchig. Daher können Elektroinstallationen, wie sie in vielen Fällen bei Bauten – z.B. aus den 50er bis 70er Jahren vorliegen – zur Gefahr für ihre Nutzer werden. Grundsätzlich verpflichtet der Gesetzgeber die Betreiber einer Elektroanlage, also in der Regel die Mieter und Eigentümer, zur Instandhaltung und Überprüfung, setzt aber keine konkrete Prüffrist fest. Dennoch sind Mieter aufgefordert, sich ihr Recht zu holen, denn seit dem Jahr 2006 gibt es eine normative Mindestausstattung für Häuser und Wohnungen. Diese umfasst FI-Schutzschalter, eine Mindestanzahl von Stromkreisen, Steckdosen, Lichtauslässen oder Anschlussstellen für Kommunikation.

Wohnungen mit unsicheren Elektroanlagen dürfen seit der aktuellen Elektrotechnik-Verordnung vom Juli 2010 nicht mehr neu vermietet werden. Vor jeder Neuvermietung muss der Vermieter die Elektroanlage der Wohnung von einem Elektrotechniker überprüfen lassen. Sie muss die Sicherheitsstandards des Elektrotechnik-Gesetzes von 1992 erfüllen. Entspricht sie nicht, müssen die Sicherheitsmängel beseitigt werden. Die Sicherheit der Elektroanlage muss der Vermieter dem Mieter in einem Elektro-Befund (umfangreiche schriftliche Dokumentation) nachweisen.

Vor allem Mieter, deren Wohnungen dem Mietrechtsgesetz (Vollanwendungsbereich) unterliegen, sollten die Elektro-Check-Initiative der Wiener Elektroinnung nutzen! Denn, wenn sich bei der Überprüfung herausstellt, dass von der Elektroanlage erhebliche Gefahren ausgehen – und die lauern unbemerkt in Hunderttausenden Wohnungen –, muss der Vermieter die Anlage auf seine Kosten sanieren lassen.

### Freiwillige Vorsorge

Eine einwandfrei funktionierende Elektroanlage verhindert nicht nur Kabelbrände, sie reduziert auch die Gefahr von Elektrogerätebränden. Bei schutzgeerdeten Geräten, wie etwa einer Tiefkühltruhe, bemerkt der FI-Schutzschalter frühzeitig den nicht rückfließenden Strom und schaltet die Anlage stromlos. Es gibt aber noch weitere sichtbare Kennzeichen für Laien, die auf Gefahrenquellen hinweisen, z.B. schwarze Kreise im Verteilerstecker oder am Trafo bei Lampen sowie Funken in der Steckdose.

### Pickerl für Elektroanlagen wird empfohlen

Bei Gasheizungen oder -thermen sowie Zentralheizungskesseln oder Rauchfängen ist die periodische Kontrolle obligatorisch. Die Elektroinnung wünscht sich schon seit Jahrzehnten solche obligatorischen Kontrollen auch für Elektroanlagen, vor allem für Anlagen aus der Vor- oder Nachkriegszeit, denn von denen geht die Hauptgefahr aus.

Der Elektro-Check ist ein Schritt in eine sichere Richtung. Interessierte Konsumenten können sich direkt auf der Website des Kuratorium für Elektrotechnik ([www.kfe.at](http://www.kfe.at)) sowie auf der Webseite der e-Marke ([www.e-marke.at](http://www.e-marke.at)) mehr Informationen holen und ihren persönlichen Check anmelden.

### Für den Inhalt verantwortlich und weitere Informationen:

TR Ing. Josef Witke, Ing. Mag. Gottfried Rotter  
Landesinnung Wien der Elektro-, Gebäude-, Alarm- und Kommunikationstechniker  
1030 Wien, Rudolf Sallinger-Platz 1, Tel: +43 (1) 51450 - 2331-2335: E: [elektro@wkw.at](mailto:elektro@wkw.at)  
[www.e-marke.at](http://www.e-marke.at) | [www.kfe.at](http://www.kfe.at)

### Pressekontakt:

Dkkff. Sabine Wolfram, Zauberfunken agentur | pr | marketing  
Antongasse 10-12/19, 2500 Baden  
Tel: 0664-500 80 66, [wolfram@zauberfunken.at](mailto:wolfram@zauberfunken.at)

---

## Die Elektro-Check-Initiative der Wiener Elektroinnung



**7 Brände pro Tag durch unsichere Elektroanlagen!**

**Aktion der Wiener Elektroinnung: Elektro-Check zum Fixpreis!**  
[www.e-marke.at](http://www.e-marke.at) [www.kfe.at](http://www.kfe.at)